

Obiekt na wynajem

15 000 PLN

50 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

300m²



Number oferty: 9378/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	30 m2
Powierzchnia całkowita:	300 m2
Powierzchnia działki:	1138 m2
Przeznaczenie:	Produkcja
Rok budowy:	1994 r.
Typ budynku:	Magazynowo-biurowy

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Typ hali:

Typ transakcji:

Wysokość składowania:

Lokalizacja

Dzielnica:

Miejscowość:

Powiat:

Województwo:

Opis techniczny

Przyłącza mocy (kW):

Rodzaj ogrzewania:

Gaz, Prąd, Siła, Woda

Wawer

Warszawa

Warszawa

Mazowieckie

24

Gazowe

Opis obiektu

Do wynajęcia ogrzewana hala magazynowo-produkcyjna Warszawa Wawer, świetna lokalizacja, w pobliżu Trasy Siekierkowskiej.

Magazyn jest murowany, dobrze ocieplony, wymiary około 27x11 m. Wysokość od 4,20 do 5,15 m. Dach jednospadowy.

Dwie nowe, automatyczne bramy wjazdowe z poziomu zero, szerokość 3 i 3,2 m, wysokość bramy 3,2 m. W hali wyodrębnione biuro (sprzedaż, ekspozycja) z osobnym wejściem od ulicy, powierzchnia 31 m². W hali znajduje się jeszcze dodatkowe pomieszczenie socjalne plus toaleta z prysznicem. Magazyn ma nowa epoksydową posadzkę, oświetlenie ledowe, okna.

Do hali przylega biuro o powierzchni w sumie 300 m² - istnieje możliwość dobrania przestrzeni biurowej, np. 70m² po 30zł/m². Całość na ogrodzonej działce z wygodnym wjazdem przez dwie bramy i z miejscami parkingowymi w cenie.

Czynsz najmu oferowanej powierzchni - 15.000 zł miesięcznie netto plus opłaty za media.

Najemca płaci prowizję w wysokości 50% jednorazowego czynszu.

 tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne