

Obiekt na wynajem

16 000 PLN

20 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

800m²



Number oferty: 9265/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita: **800 m2**

Typ transakcji: **wynajem**

Wysokość składowania: **3 m**

Lokalizacja

Dzielnica: **Wawer**

Miejscowość: **Warszawa**

Powiat: **Warszawa**

Województwo: **Mazowieckie**

Opis techniczny

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Do wynajęcia hala produkcyjno-magazynowa o pow. 800m² m², w tym 50m² część socjalno-biurowa w świetnym punkcie w Wawrze, przy ul. Wał Miedzeszyński. Wjazd na posesję BEZPOŚREDNIO z Wału Miedzeszyńskiego.

Hala jest w połowie ma obniżony sufit do 4,2m i jest ogrzewana (olej opałowy). Druga połowa ma wysokość ok. 4,6m. Dostęp do hali w szczytach: z jednej strony stała rampa, z drugiej - brama 0.

Na hali wydzielona powierzchnia biurowa.

Opis nieruchomości:

1. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodną, światłowód, w części biurowej ogrzewanie elektryczne. Szambo

2. Wysokość pomieszczeń magazynowych i hali produkcyjnej 4,2- 4,6m

3. Posadzka betonowa

4. Budynek murowany,

5. Utwardzony plac manewrowy

6. Miejsca parkingowe

7. Teren ogrodzony

Magazyn znajduje się 2 km od wjazdu na budowaną obwodnicę południową S2 oraz 5 km od Trasy Siekierkowskiej.

Magazyn dostępny od zaraz

Koszt wynajmu 16000 zł netto za całość

Najemca płaci prowizję w wysokości 50% czynszu.

 tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne