

Obiekt na wynajem

19 245 PLN

15 PLN/m²

Zambrów, Podlaskie

1283m²



Number oferty: 9223/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	169 m2
Powierzchnia całkowita:	1283 m2
Powierzchnia działki:	1830 m2
Powierzchnia produkcyjna:	1114 m2
Typ hali:	Murowana
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	10 m

Lokalizacja

Miejscowość:	Zambrów
Powiat:	Zambrowski
Województwo:	Podlaskie

Opis techniczny

Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Posadzka:	Bezpyłowa
Przyłącza mocy (kW):	50
Dojazd dla TIR, Gaz, Plac manewrowy, Prąd, Siła, Woda, Zaplecze socjalne	

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Anna Kilijanek

Telefon: 602 499 412

E-mail:

anna.kilijanek@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Do wynajęcia nieogrzewana hala magazynowa o powierzchni 1114 m2 wraz z pomieszczeniem socjalnym 169 m2. Nieruchomość znajduje się w Zambrowie, w dzielnicy przemysłowej. Do wynajęcia dodatkowo powierzchnia biurowa 143 m2.

Hala jest murowana, stoi na działce o powierzchni 1830 m2, podjazd dla samochodu typu TIR, plac manewrowy i parking dla samochodów osobowych.

Nieruchomości posiada wszystkie media, przyłącze siły na poziomie 50 kW. Piec gazowy ogrzewa biuro, hala nie jest ogrzewana.

Cześć socjalna ogrzewana, można podłączyć ogrzewanie również do hali.

Ogrzewanie gazowe ze zbiornika, w połowie roku podłączenie do gazu ziemnego.

Wysokość hali 10 m, szerokość bramy wjazdowej 3,7 m, wysokość 3,8 m.

Czynsz 15 zł/m² netto za halę i część socjalną.

28 zł/m² netto za powierzchnię biurową na piętrze.

Przeznaczenie tylko magazyn lub produkcja nieuciążliwa.

Kaucja 2 miesięczna.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne