

Obiekt na wynajem

37 000 PLN

30 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

1200m²



Number oferty: 8879/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa: **130 m2**

Powierzchnia całkowita: **1200 m2**

Powierzchnia działki: **5800 m2**

Powierzchnia produkcyjna: **1200 m2**

Typ hali: **Inny**

Typ transakcji: **wynajem**

Lokalizacja

Dzielnica: **Rembertów**

Miejscowość: **Warszawa**

Powiat: **Warszawa**

Województwo: **Mazowieckie**

Opis techniczny

Rodzaj ogrzewania: **Elektryczne**

Prąd, Siła, Woda

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Do wynajęcia obiekt z suwnicą zewnętrzną bramową w estakadzie o nośności 10 t (UDT do 2021r). Na terenie o powierzchni ok. 0,6 ha oprócz zewnętrznej suwnicy znajduje się nieogrzewana hala o powierzchni 1195 m² z rampami po obu stronach wzdłuż długich ścian oraz wiatą o powierzchni 117m² w szczycie. Dostęp do hali przez 6 bram z rampy (po 3 z jednej strony), dwie bramy z poziomu 0 oraz jedną z wiaty. Hala jest przedzielona murowanymi ścianami na 3 moduły: 2 mają dostęp z rampy - wysokość 4-5m oraz jeden z bramami z poziomu 0 , wysokość 6 m.

Na terenie obiektu znajduje się ok. 3000 m² utwardzonych placów, ogrzewany elektrycznie kontener biurowy 128m² oraz niewielkie zaplecze socjalne. Teren jest uzbrojony w sieć elektryczną, wodociągową oraz kanalizację. Przyłącze prądu 100kW, możliwość zwiększenia.

Możliwość uruchomienia bocznicy kolejowej.

Czynsz: 37 000 zł/msc netto



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne