

Obiekt na wynajem

20 484 PLN

18 PLN/m²

Mroków, Mazowieckie

1138m²



Number oferty: 8661/3322/OHW

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Leszek Goreń

Telefon: 696 061 080

E-mail:

leszek.goren@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	1138 m2
Rok budowy:	2019 r.
Typ budynku:	Warehouse
Typ hali:	Płyta warstwowa
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	5 m

Lokalizacja

Miejscowość:	Mroków
Powiat:	Piaseczyński
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Bramy:	1
Nośność posadzki:	5000 kg/m2
Posadzka:	Bezpyłowa
Przyłącza mocy (kW):	20
Prąd, Siła	

Opis obiektu

Nowy magazyn o powierzchni 1138 m² w Mrokwie pod Warszawą (pomiędzy Raszynem a Tarczynem). Blisko centrum azjatyckiego.

Obiekt podzielony na trzy strefy, każda z osobnym wjazdem: 266, 362 i 510 m², wysokość składowania 3,8 m oraz 5 m (do belki), posadzka bezpyłowa 5t/m², trzy bramy z poziomu zero o wymiarach 3x3 m.

Hala dobrze ocieplona (10 cm płyta warstwowa typu PIR) i uszczelniona, ciepła choć brak ogrzewania. Media: prąd do 20 kW. Woda w budynku obok. Obok hali znajduje się rampa rozładownicza dla dużych samochodów. Przed halą plac manewrowy.

Czynsz najmu netto 18 zł/m² plus opłaty za media (licznik prądu) oraz kaucja.

Możliwość wynajęcia dodatkowo chłodni 268 m² znajdującej się na tej samej posesji.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne