

Obiekt na wynajem

10 696 PLN

28 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

382m²



Number oferty: 8660/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	33 m2
Powierzchnia całkowita:	382 m2
Rok budowy:	1990 r.
Typ hali:	Murowana
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	6 m

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Lokalizacja

Dzielnica:	Targówek
Miejscowość:	Warszawa
Odległość do centrum miasta:	10 km
Powiat:	Warszawa
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Bramy:	1
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Przyłącza mocy (kW):	400
Rodzaj ogrzewania:	Gazowe

Alarm, Dojazd dla TIR, Monitoring, Ochrona, Prąd, Siła, Świetliki, Wentylacja, Woda, Zaplecze socjalne

Opis obiektu

Do wynajęcia magazyn murowany 382 m² plus biuro z zapleczem socjalnym o powierzchni 33 m².

Wjazd do magazynu bezpośrednio z placu. Magazyn jest jasny, posiada trzy świetliki dachowe, wysokość ok. 6,9 m. Posadzka betonowa niepyląca o nośności 30t/m². Duże wrota wejściowe. Na życzenie klienta powierzchnia magazynu może być ogrzewana (standardowo grzejemy do 10 st. C - temperatura magazynowania). W magazynie dostępna jest woda i energia elektryczna, w tym gniazda siłowe - możliwy duży przydział mocy.

Cena netto: magazyn - $382\text{m}^2 \times 28 \text{ zł/m}^2 + 33\text{m}^2 \times 31 \text{ zł/m}^2$ powierzchnia biurowa =
11719 zł netto/msc

Dodatkowo możliwość wynajęcia pomieszczeń biurowych w tym samym budynku na
piętrze w cenie 28 zł/m² (plus ogrzewanie)



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne