Obiekt na wynajem

9 360 PLN
36 PLN/m^2

Warszawa, Mazowieckie

260m^2



Number oferty: 803/3322/OLW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	**260 m2**
Rok budowy:	**2002 r.**
Typ transakcji:	**wynajem**

Lokalizacja

Dzielnica:	**Wawer**
Miejscowość:	**Warszawa**
Odległość do centrum miasta:	**8 km**
Powiat:	**Warszawa**
Województwo:	**Mazowieckie**

Opis techniczny

Rodzaj ogrzewania:	**Gazowe**

Monitoring, Siła, Zaplecze socjalne

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska
Telefon: 795 181 342
E-mail:
elzbieta.wilczynska@magazyny24.net
Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Do wynajęcia ogrzewana hala magazynowa w bezpośrednim sąsiedztwie Trasy Siekierkowskiej i Wału Miedzeszyńskiego w Warszawie.
Hala znajduje się 2. piętrze w nowym, murowanym budynku o wysokim standardzie. Oferowana powierzchnia ma 260m2 (połowa hali o wymiarach 18,5m x 23m), wysokość 3,4m, filary, bezpyłową posadzkę o podwyższonej wytrzymałości, okna na dwóch ścianach oraz świetlik w dachu, eleganckie zaplecze socjalne oraz miejsce na biuro. Dostęp do hali przez szeroką klatke schodową oraz dwustronną windę towarową (można przewozić europalety z towarem). Hala jest ogrzewana (piec gazowy). Ponadto: gniazda siłowe, kanalizacja miejska.

Na posesję prowadzi szeroka brama, teren jest utwardzony i ogrodzony.

Dodatkowo jest możliwość wynajęcia magazynu na poziomie "0" o pow. 360m2, wys. 8m, świetliki, cena netto ok. 12 000zł

Obiekt znakomicie nadaje się na studio, biuro, magazyn i różnorodne usługi!!