

Obiekt na wynajem

**16 790 PLN**

**23 PLN/m<sup>2</sup>**

Warszawa, Mazowieckie

**730m<sup>2</sup>**



**Number oferty: 8035/3322/OHW**

Informacje podstawowe

|                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| Powierzchnia całkowita: | <b>730 m2</b>             |
| Powierzchnia działki:   | <b>15000 m2</b>           |
| Typ budynku:            | <b>Magazynowo-biurowy</b> |
| Typ hali:               | <b>Płyta warstwowa</b>    |
| Typ transakcji:         | <b>wynajem</b>            |
| Wysokość składowania:   | <b>8 m</b>                |

Lokalizacja

|                              |                    |
|------------------------------|--------------------|
| Dzielnica:                   | <b>Białołęka</b>   |
| Miejscowość:                 | <b>Warszawa</b>    |
| Odległość do centrum miasta: | <b>11 km</b>       |
| Powiat:                      | <b>Warszawa</b>    |
| Województwo:                 | <b>Mazowieckie</b> |

Opis techniczny

|                                                               |                  |
|---------------------------------------------------------------|------------------|
| Posadzka:                                                     | <b>Bezpyłowa</b> |
| Alarm, Dojazd dla TIR, Ochrona, Prąd, Woda, Zaplecze socjalne |                  |

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

## Opis obiektu

Hala magazynowa wysokiego składowania na Anopolu. Powierzchnia 730 m2. Wysokość składowania 8 m. Posadzka bezpyłowa. dwie bramy wjazdowe poziom zero. W magazynie wydzielone pomieszczenia biurowo socjalne.

Czynsz netto 23 zł/m2 miesięcznie plus liczniki za media. Opłata eksploatacyjna w zależności od wykorzystywanych usług - do ustalenia. Teren ogrodzony. Całodobowa ochrona.

W budynku obok możliwość wynajęcia niewielkich biur w cenie 35 zł/m2 netto.



tel. 22 873 83 73