

Obiekt na wynajem

13 056 PLN

24 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

544m²



Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Number oferty: 7887/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:

544 m2

Przeznaczenie:

Produkcja

Typ transakcji:

wynajem

Lokalizacja

Dzielnica:

Białołęka

Miejscowość:

Warszawa

Powiat:

Warszawa

Województwo:

Mazowieckie

Opis techniczny

Opis obiektu

Do wynajęcia hala magazynowa o powierzchni 544m², wysokość 7m, dobrze doświetlona światłem dziennym, ogrzewanie nagrzewnicami wodnymi, posadzka betonowa, 2 bramy z poz "0", kantor - ok. 11 m².

Do tego biuro 166 m² oraz socjal - 45 m². Nie ma możliwości oddzielenia socjalu i biura od magazynu

Koszt : magazyn 18,50 zł/m² czynsz plus 5,50zł/m² opłata eksploatacyjna, tzn. 24zł/m² x 544m²= 13 056 zł netto

Dodatkowo płatne:

biuro - 166m² x (35,00 zł/m²netto + 5,50zł/m²)

socjal - 45m² x (32,00 zł/m²+ 5,50zł/m²)

Media rozliczane wg zużycia, ogrzewanie - proporcjonalnie do wynajmowanej powierzchni.

Dostępność – od połowy kwietnia 2018

 **tel. 22 873 83 73**

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne