

Obiekt na wynajem

21 985 EUR

2 EUR/m²

Gądk, Wielkopolskie

8456m²

Number oferty: 6386/3322/OHW



Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	453 m2
Powierzchnia całkowita:	8456 m2
Przeznaczenie:	Produkcja
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	10 m

Lokalizacja

Miejscowość:	Gądk
Powiat:	Poznański
Województwo:	Wielkopolskie

Opis techniczny

Posadzka:	Bezpyłowa
Doki, Monitoring, Ochrona, Prąd, Światliki, Tryskacze, Wentylacja, Woda, Zaplecze socjalne	

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Aleksandra Kossakowska

Telefon: 603 385 681

E-mail:

ola.kossakowska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Do wynajęcia powierzchnia 8456m², Gądk.

Nowoczesny magazyn wysokiego składowania położony w Gądkach, gm. Kórnik.

Magazyn znajduje się na terenie parku logistycznego.

Bardzo dobra lokalizacja, bezpośrednio przy drodze ekspresowej S11, 2,7km do autostrady A2 (węzeł Krzesiny).

Powierzchnia magazynowa 8003m². Możliwość wynajęcia mniejszych lub większych modułów.

Powierzchnia biurowo socjalna 453m².

Obciążenie ogniowe 4000 MJ/m². Instalacja tryskaczowa.

Doki rozładunkowe.

Czynsz najmu negocjowany indywidualnie oraz uzależniony od warunków umowy.

Pow. magazynowa 3,2 euro/m² netto (cena nie uwzględnia upustów)

Pow. biurowa 8,5 euro/m² netto

Opłata serwisowa 4,2zł/m² netto

 **tel. 22 873 83 73**

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne