

Obiekt na wynajem

6 819 EUR

11 EUR/m²

Warszawa, Mazowieckie

593m²



Number oferty: 559/3322/OLW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	593 m2
Rok budowy:	2008 r.
Typ budynku:	Budynek biurowy
Typ transakcji:	wynajem

Lokalizacja

Dzielnica:	Włochy
Miejscowość:	Warszawa
Odległość do centrum miasta:	7 km
Powiat:	Warszawa
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Rodzaj kanalizacji:	City
Rodzaj ogrzewania:	CO miejskie
Alarm, Gaz, Internet, Klimatyzacja, Komunikacja miejska, Monitoring, Ochrona, Winda, Woda, Zaplecze socjalne	

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Leszek Goren

Telefon: 696 061 080

E-mail:

leszek.goren@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

- lokal mieści się w nowoczesnym budynku biurowym, zlokalizowanym przy Al. Krakowskiej w pobliżu lotniska Okęcie, (kierunek wjazdowy do Warszawy od strony południowej);
- 18 pomieszczeń + recepcja + serwerownia (lokal może być elastycznie kształtowany pod względem funkcji i ilości pomieszczeń);
- do wyłącznej dyspozycji całe piętro: część socjalna, sanitariaty, korytarze;
- kontrola dostępu przy pomocy kart;
- udogodnienia dla osób niepełnosprawnych na wszystkich kondygnacjach;
- przeszklone fasady z widokiem na Al. Krakowską i centrum Warszawy,
- bardzo dobrze doświetlona powierzchnia;

- okna otwierane o podwyższonej odporności akustycznej;
- klimatyzacja;
- bistro na miejscu (domowa kuchnia polska);
- w pobliżu: wjazd na autostradę, parking P+R na 400 samochodów, poczta, restauracje, przystanki tramwajowe i autobusowe.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne