

Obiekt na wynajem

36 720 PLN

17 PLN/m²

Mińsk Mazowiecki, Mazowieckie

2160m²



Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Number oferty: 6010/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	300 m2
Powierzchnia całkowita:	2160 m2
Powierzchnia działki:	31000 m2
Powierzchnia produkcyjna:	2160 m2
Przeznaczenie:	Magazyn, Produkcja
Typ budynku:	Magazynowo-biurowy
Typ hali:	Murowana
Typ transakcji:	wynajem

Lokalizacja

Miejscowość:	Mińsk Mazowiecki
Odległość do centrum miasta:	3 km
Powiat:	Miński
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Bramy:	1
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Przyłącza mocy (kW):	700
Dojazd dla TIR, Monitoring, Plac manewrowy, Prąd, Siła, Świetliki, Woda, Zaplecze socjalne	

Opis obiektu

Hala produkcyjna i magazynowa wraz z przylegającym piętrowym budynkiem biurowym w Mińsku Mazowieckim. Doskonale skomunikowana dla transportu TIR, blisko węzła trasy nr 50 (Grójec - Mińsk Mazowiecki). Odległość 5 km do wjazdu na autostradę A2 (obwodnica Mińska Mazowieckiego).

Powierzchnia produkcyjna/magazynowa około 2160 m², bramy wjazdowe o wymiarach 3,5 x 4,5 m. Posadzka betonowa. Budynek wolnostojący, wymiary hali 36 x 60 m, wysokość 6-8m.. Dojazd bez ograniczeń, plac manewrowy, odrębny niezależny wjazd, teren ogrodzony i monitorowany, szynoprzewody na hali z dużym zapasem mocy do

700 kW, hala wysoka doświetlona, obok waga samochodowa 26 ton.

Czynsz najmu netto 17zł/m2 plus opłaty za media wg wskazań licznika. Kaucja.
Ofertowy miesięczny czynsz najmu dotyczy wynajęcia samej przestrzeni produkcyjno magazynowej.

Pomieszczenia biurowe z bezpośrednim wejściem na halę - możliwość wynajęcia biura od 30 do 300 m2 płatne dodatkowo.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne