

Obiekt na sprzedaż

6 500 000 PLN

843 PLN/m²

Chełmża, Kujawsko-Pomorskie

7710m²



Number oferty: 1223/3322/OHS

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	500 m2
Powierzchnia całkowita:	7710 m2
Powierzchnia produkcyjna:	7000 m2
Przeznaczenie:	Magazyn, Produkcja
Typ budynku:	Magazynowo-biurowy
Typ transakcji:	sprzedaż
Wysokość składowania:	4 m

Lokalizacja

Miejscowość:	Chełmża
Powiat:	Toruński
Województwo:	Kujawsko-Pomorskie

Opis techniczny

Bramy:	1
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Dojazd dla TIR, Monitoring, Ochrona, Plac manewrowy, Prąd, Siła, Świetliki, Woda, Zaplecze socjalne	

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Aleksandra Kossakowska

Telefon: 603 385 681

E-mail:

ola.kossakowska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Na sprzedaż magazyn Chełmża 7710 m2. Hale produkcyjno - magazynowe znajdują się w odnowionym kompleksie. Działka 22 384m2. Obiekt składa się z części produkcyjno - magazynowej o powierzchni ok. 7200 m2 (wraz z częścią socjalną) oraz z części biurowej.

Przy zakupie obiektu gwarantowany najemca na powierzchnię 2500m2 z umową na 10 lat.

Własna TRAFOSTACJA!!!!

Duży plac manewrowy.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja: niecałe 4 km od drogi krajowej nr 91, 8 km od

autostrady A1.

Hala oświetlona, nieogrzewana. Teren ogrodzony. Parking. Monitoring, ochrona 24h, kontrola dostępu, kamery przemysłowe. Instalacja alarmowa przeciwpożarowa. Budynek biurowy po gruntownym remoncie w 2014r. Ogrzewanie pompą ciepła. Nowe instalacje.

Cena sprzedaży: 6 500 000zł

 **tel. 22 873 83 73**

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne