

Obiekt na wynajem

68 000 PLN

17 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

4000m²



Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Number oferty: 4761/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita: **4000 m2**

Powierzchnia działki: **36528 m2**

Przeznaczenie: **Produkcja**

Typ hali: **Murowana**

Typ transakcji: **wynajem**

Wysokość składowania: **5 m**

Lokalizacja

Dzielnica: **Białołęka**

Miejscowość: **Warszawa**

Odległość do centrum miasta: **11 km**

Powiat: **Warszawa**

Województwo: **Mazowieckie**

Opis techniczny

Bramy: **1**

Droga dojazdowa: **Asfaltowa**

Posadzka: **Bezpyłowa**

Rodzaj ogrzewania: **CO miejskie**

Siatka słupów: **1 m**

Alarm, Dojazd dla TIR, Komunikacja miejska, Ochrona, Plac manewrowy, Prąd, Siła, Suwnica, Świetliki, Woda, Zaplecze socjalne

Opis obiektu

Hala magazynowo-produkcyjna o pow. 4000 m2 ; poziom zero dwie bramy wjazdowe; wysokość min. 5,5m.;

Obiekt znajduje się na większym terenie przemysłowym na Białołęce, 650 m od Trasy Toruńskiej.

Dostępne wszystkie media w dużych ilościach np. prąd nawet do 7 MW. Swobodny podjazd, plac manewrowy.

Hala jest w tej chwili opróżniana z urządzeń po przedniej działalności i będzie

dostępna od lipca (oglądać można już).

Cena: 12 zł/m2 plus 5zł/m2 ogrzewanie plus liczniki

Możliwość wynajęcia powierzchni biurowych w głównym budynku administracyjnym (komunikacja z magazynem bez konieczności opuszczania budynku). w cenie 30zł/m2 (w tym ogrzewanie)

Umowa najmu na czas nieokreślony z 6-cio miesięcznym wypowiedzeniem.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne