

Obiekt na wynajem

6 048 PLN

21 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

288m²



Number oferty: 4608/3322/OHW

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	288 m2
Powierzchnia produkcyjna:	288 m2
Rok budowy:	1990 r.
Typ hali:	Murowana
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	6 m

Lokalizacja

Dzielnica:	Targówek
Miejscowość:	Warszawa
Odległość do centrum miasta:	10 km
Powiat:	Warszawa
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Bramy:	1
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Przyłącza mocy (kW):	400
Rodzaj ogrzewania:	Gazowe

Alarm, Dojazd dla TIR, Monitoring, Ochrona, Prąd, Siła, Świetliki, Wentylacja, Woda, Zaplecze socjalne

Opis obiektu

Targówek Fabryczny. Hala znajduje się w zamkniętym kompleksie magazynowo-produkcyjnym leżącym w pobliżu ulicy Radzymińskiej (wyjazd na Marki, Białystok, - kier. póln-wsch); wysokość 6 m. Moc do wykorzystania - 400 KW. Na terenie parking dla Tir oraz samochodów osobowych.

Powierzchnia całkowita magazynu 288 m2

Niewielka część socjalno biurowa w środku magazynu tuż przy bramie wjazdowej.

Czynsz netto 18 zł/m2 plus 3 zł/m2 (eksploatacja).

Kaucja - jednomiesięczny czynsz brutto.

Hala ogrzewana nadmuchowo do 10 st.C (dodatkowe koszty 6 zł/m2 w okresie grzewczym).

Dodatkowo możliwość wynajęcia pomieszczeń biurowych w tym samym budynku na piętrze w cenie 28 zł/m2 (plus ogrzewanie)



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne