

Obiekt na sprzedaż

6 700 000 PLN

1842 PLN/m²

Grodzisk Mazowiecki, Mazowieckie

3637m²



Number oferty: 1028/3322/OHS

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita: **3637 m2**
Powierzchnia działki: **1 m2**
Przeznaczenie: **Produkcja**
Typ transakcji: **sprzedaż**
Wysokość składowania: **6 m**

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Lokalizacja

Miejscowość:

**Grodzisk
Mazowiecki**

Powiat:

Grodziski

Województwo:

Mazowieckie

Opis techniczny

Posadzka:

Bezpyłowa

Alarm, Chłodnia, Gaz, Prąd, Siła, Wentylacja, Zaplecze socjalne

Opis obiektu

Na sprzedaż nieruchomość znajdująca się w odległości 1,5 km od autostrady A2. Na powierzchni 1,4022 ha znajduje się m.in. nowoczesny budynek produkcyjno-magazynowy o powierzchni 3637 m²; wysokość pomieszczeń 6m; dostęp przez 3 rękawy załadunkowe; posadzki bezpyłowe, zaplecze dla pracowników.

Obiekt pierwotnie przystosowany do produkcji spożywczej jest wyposażony w system chłodniczy, stację uzdatniania powietrza, separator tłuszczów i inne systemy istotne dla branży spożywczej, medycznej itp. Obecnie wykorzystywany przez firmę produkującą tworzywa sztuczne.

Na działce znajduje się stacja TRAFO, woda, kanalizacja, gaz.

Z frontu nie wykończony reprezentacyjny budynek biurowy. Całość ogrodzona, z dwiema szerokimi bramami wjazdowymi, utwardzonymi placami i parkingami.

Cena 6,7mln zł netto + VAT

(lub 6,7mln zł brutto + PCC)



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne