

Obiekt na wynajem

30 000 PLN

6 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

5000m²



Number oferty: 4372/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita: **5000 m2**

Typ hali: **Blaszak**

Typ transakcji: **wynajem**

Lokalizacja

Dzielnica: **Praga-Północ**

Miejscowość: **Warszawa**

Powiat: **Warszawa**

Województwo: **Mazowieckie**

Opis techniczny

Posadzka: **Bezpyłowa**

Prąd, Siła, Woda

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Do wynajęcia nieogrzewana hala z przeznaczeniem na cele magazynowe powierzchnia całkowita to 24.000 m2 może być podzielona (na koszt najemcy) na indywidualne moduły o powierzchni 5000m2.

Rozładunek towaru przez bramę z poziomu 0, w przyszłości za pomocą rampy. Wysokość hali od 6 do 12 metrów, media: woda, prąd, siła, kanalizacja, telefon, Internet, ochrona. Istnieje możliwość powierzchni pod indywidualne potrzeby Najemcy.

W pobliskim budynku znajdują się powierzchnie biurowe wraz z zapleczem socjalnym. Pomieszczenia biurowe w dobrym standardzie wynajmowane są w cenie 25 zł/m2 + 5 zł/m2 media ryczałtem, w gorszym 20 zł/m2 + 3-5 zł/m2 media .

Cena za m2 hali to koszt 6zł netto, dodatkowo płatne media z podliczników.

Miesięczny koszt najmu wynajmu hali o powierzchni 5000m2 wynosi 30000zł netto.

Umowy podpisywane są na czas nieokreślony z 3-6 miesięcznym wypowiedzeniem, kaucja 1 miesięczny czynsz brutto.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne