

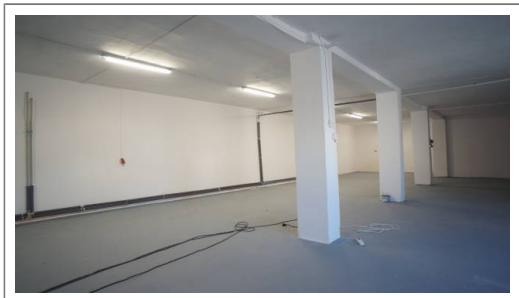
Obiekt na wynajem

**7 500 PLN**

**21 PLN/m<sup>2</sup>**

Mysiadło, Mazowieckie

**345m<sup>2</sup>**



Number oferty: 3493/3322/OHW

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Leszek Goreń

Telefon: 696 061 080

E-mail:

leszek.goren@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Informacje podstawowe

|                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Powierzchnia biurowa:   | <b>60 m2</b>    |
| Powierzchnia całkowita: | <b>345 m2</b>   |
| Rok budowy:             | <b>1980 r.</b>  |
| Typ budynku:            | <b>Inny</b>     |
| Typ hali:               | <b>Murowana</b> |
| Typ transakcji:         | <b>wynajem</b>  |
| Wysokość składowania:   | <b>3 m</b>      |

Lokalizacja

|                              |                     |
|------------------------------|---------------------|
| Miejscowość:                 | <b>Mysiadło</b>     |
| Odległość do centrum miasta: | <b>17 km</b>        |
| Powiat:                      | <b>Piaseczyński</b> |
| Województwo:                 | <b>Mazowieckie</b>  |

Opis techniczny

|  |                   |
|--|-------------------|
| Droga dojazdowa:                         | <b>Utwardzona</b> |
| Przyłącza mocy (kW):                     | <b>50</b>         |
| Rodzaj ogrzewania:                       | <b>Gazowe</b>     |
| Gaz, Prąd, Siła, Woda, Zaplecze socjalne |                   |

### Opis obiektu

Mysiadło - magazyn 285 m2, ogrzewany, suchy i widny. Wjazd poziom zero. Nadaje się na nieuciążliwą produkcję. Wysokość pomieszczeń magazynowych 2,8 m w najniższym punkcie (do 3,2 m). Brama wjazdowa poziom zero o wymiarach 3,4 m (szer) i 2,5 m (wys). Przy magazynie (z bezpośrednim dostępem) pomieszczenia socjalne i biurowe (około 72 m2) do adaptacji (odświeżenia). Obiekt wolny od 1 czerwca 2021.

Czynsz najmu netto 7500 zł miesięcznie za całość. Dodatkowo opłaty za media oraz kaucja.

tel. 22 873 83 73