

Obiekt na wynajem

15 000 PLN

14 PLN/m²

Nowy Prażmów, Mazowieckie

1056m²



Number oferty: 3415/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	1056 m2
Rok budowy:	1970 r.
Typ hali:	Murowana
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	3 m

Lokalizacja

Miejscowość:	Nowy Prażmów
Powiat:	Piaseczyński
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Rodzaj ogrzewania:	Gazowe
Dojazd dla TIR, Gaz, Prąd, Zaplecze socjalne	

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Anna Kilijanek

Telefon: 602 499 412

E-mail:

anna.kilijanek@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Magazyn ogrzewany 1056 m2, nadający się również na produkcję. Przy drodze Piaseczno - Grójec.

Powierzchnia magazynowa i socjalna wynosi około 1000 m2. Wysokość 3,5 m. Nowa posadzka, świeżo wylana nośność 5 T/m2. Pod posadzką system odprowadzania wody. Hala posiada dwa wjazdy. Brama wjazdowa 3x3 m.

Pomieszczenie socjalne można zaadaptować na biura. Około 70 m2. Dostępna również piwnica.

Przydział mocy 20 kW, możliwość zwiększenie.

Hala z lat '70 - remont w 2016 roku. Teren zamknięty, wjazd na posesję szeroką bramą dla TIR. Plac manewrowy oraz miejsce na parkingi dla samochodów.

Czynsz najmu netto - 15 000 zł miesięcznie plus media.

Kaucja.

Do wynajęcia od 2023 roku.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne