

Obiekt na wynajem

20 000 PLN

18 PLN/m²

Pionki, Mazowieckie

1100m²



Number oferty: 2678/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita: **1100 m2**

Powierzchnia działki: **2760 m2**

Rok budowy: **2012 r.**

Typ budynku: **Magazynowo-biurowy**

Typ hali: **Płyta warstwowa**
Typ transakcji: **wynajem**

Lokalizacja

Miejscowość: **Pionki**

Odległość do centrum miasta: **1 km**

Powiat: **Radomski**

Województwo: **Mazowieckie**

Opis techniczny

Droga dojazdowa: **Asfaltowa**

Posadzka: **Bezpyłowa**

Dojazd dla TIR

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Leszek Goren

Telefon: 696 061 080

E-mail:

leszek.goren@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Nieruchomość o powierzchni 1100m² położona jest w Pionkach na działce 2670m² zlokalizowanej niedaleko głównego targu przy centrum miasta, przy trasie przelotowej. Cały teren działki jest utwardzony kostką trelinkową oraz częściowo płytami betonowymi.

Budynek usługowo magazynowy powstał w ciepłej technologii z płyty warstwowej w 2012 r. W ścianie od strony ulicy budynek jest cały przeszklony i ma 5 wejść. Przed budynkiem na całej jego długości znajduje się parking o szerokości 20m. Do budynku doprowadzone są media: woda, energia 380V, gaz i kanalizacja (po 5 przyłączy na tylniej ścianie). Budynek można zaaranżować według własnego projektu. Na powyższym terenie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania mogą powstać praktycznie wszystkie usługi komercyjne.

Miasto Pionki znajduje się w południowej części województwa Mazowieckiego i

oddalone jest ok 25 km od Radomia i 100km od centrum Warszawy.
Bezpośrednio przez miasto przechodzą drogi wojewódzkie 787 i 694. Miasto ma połączenia z drogami krajowymi 12 i 7.
Obok nieruchomości zlokalizowana jest stacja kolejowa Pionki Główne wraz z przystankiem kolejowym jak i autobusowym.
Teren nadaje się również na stację benzynową z zapleczem, sklepem itd.

 **tel. 22 873 83 73**

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne