

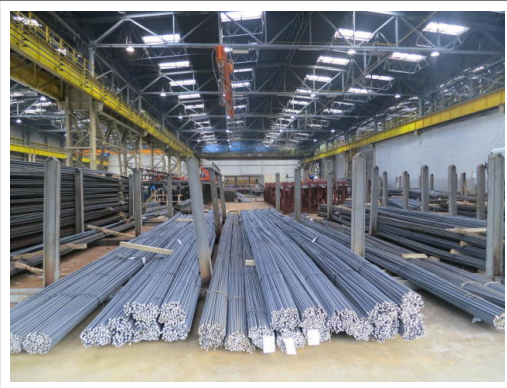
Obiekt na wynajem

40 773 PLN

15 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

2718m²



Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Number oferty: 2409/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa: **121 m2**

Powierzchnia całkowita: **2718 m2**

Powierzchnia produkcyjna: **2597 m2**

Typ budynku: **Magazynowo-biurowy**

Typ hali: **Płyta warstwowa**
Typ transakcji: **wynajem**

Wysokość składowania: **13 m**

Lokalizacja

Dzielnica: **Bielany**

Miejscowość: **Warszawa**

Odległość do centrum miasta: **13 km**

Powiat: **Warszawa**

Województwo: **Mazowieckie**

Opis techniczny

Droga dojazdowa: **Asfaltowa**

Posadzka: **Bezpyłowa**

Przyłącza mocy (kW): **200**

Alarm, Dojazd dla TIR, Ochrona, Prąd, Suwnica, Zaplecze socjalne

Opis obiektu

Produkcyjno magazynowa hala o powierzchni 2597m2 doświetlona światłem dziennym plus pomieszczenia socjalne i pomocnicze 121,20m2. Wysokość hali 13,5m a podnoszenia do suwnic 8m, do hali prowadzą 4 bramy przez które wjeżdżają do środka TIRy. Do wydzielonej powierzchni tj. środkowej nawy prowadzą 2 bramy. Znajdują się tam 2 suwnice (działające z ważnym odbiorem UDT) 8 i 12,5 tonowa. hala ma długość 98m i szerokość nawy 26,5m.

Czynsz najmu netto 15 zł/m2.

Dodatkowo opłaty licznikowe (media).

Czynsz netto miesięcznie: 40773 netto/miesiąc.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne