

Obiekt na wynajem

8 640 PLN

27 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

300m²



Number oferty: 2076/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	105 m2
Powierzchnia całkowita:	300 m2
Rok budowy:	1997 r.
Typ hali:	Murowana
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	5 m

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Lokalizacja

Dzielnica:	Ursynów
Miejscowość:	Warszawa
Odległość do centrum miasta:	7 km
Powiat:	Warszawa
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Droga dojazdu:	Asfaltowa
Posadzka:	Bezpyłowa
Rodzaj ogrzewania:	Gazowe
Dojazd dla TIR, Monitoring, Prąd, Wentylacja, Zaplecze socjalne	

Opis obiektu

Proponujemy powierzchnię magazynową o pow. 300 m2 i wysokości około 5 m oraz powierzchnię biurową w dostępnych modułach najchętniej od 105m2.

Do magazynu prowadzą 2 wysokie bramy wjazdowe, magazyn ogrzewany podzielony na 2 pomieszczenia, widny czysty i klimatyzowany.

Dostęp do biura dwoma klatkami schodowymi. Biuro po generalnym remoncie, wyposażone w nową sieć strukturalną częściowo z klimatyzowana (pozostałe powierzchnie, jeśli będzie konieczność możemy rozbudować). Obiekt chroniony całodobowo. Zabezpieczamy powierzchnie parkingowe. Dowolne możliwości teleinformatyczne.

Stawki zawierają wszystkie media oprócz telekomunikacji.

Proponowana stawka najmu za magazyn 27zł netto/m2 wraz z kosztami

eksploatacyjnymi 12zł/m2: łącznie 39zł/m2 netto.

Proponowana stawka najmu za biuro wraz z kosztami eksploatacyjnymi : 57,- PLN m2 .



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne