

Obiekt na wynajem

9 000 PLN

8 PLN/m²

Nieporęt, Mazowieckie

1200m²



Number oferty: 1072/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	200 m2
Powierzchnia całkowita:	1200 m2
Powierzchnia działki:	11000 m2
Typ budynku:	Magazynowo-biurowy

Typ hali:	Murowana
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	4 m

Lokalizacja

Miejscowość:	Nieporęt
Odległość do centrum miasta:	28 km
Powiat:	Legionowski
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Posadzka:	Bezpyłowa
Przyłącza mocy (kW):	60

Alarm, Dojazd dla TIR, Monitoring, Prąd, Wentylacja, Woda, Zaplecze socjalne

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Leszek Goreń

Telefon: 696 061 080

E-mail:

leszek.goren@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Nowy kompleks produkcyjno - magazynowy, składający się z 2 hali po 500 m2 na dwóch poziomach i biura z pomieszczeniami socjalnymi po 100m2 na parterze i piętrze. W budynku są 2 klatki schodowe przy 2 niezależnych wejściach oraz szyb na wciągarkę towarową o nośności 2,5 tony. Wysokość hali na parterze to 4,3 m, hali na 1 piętrze to 1,7 do 4,5 m. Strop wzmocniony do 1000 kg/m2. Nadaje się na każdą działalność warsztatową lub hotelarską. Położony w Nieporęcie przy głównej drodze (własny wjazd z tej drogi). Na frontowej ścianie zainstalowane są banery świetlne na reklamę. Dodatkowe informacje: szambo i separator na tłuszcz. Obecnie Właściciel ukończył elewację zewnętrzną i tynki w środku.

Właściciel przekaze bazę funkcjonujących Klientów.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne