

Obiekt na wynajem

24 000 PLN

60 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

400m²



Number oferty: 9786/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita: **400 m2**

Typ transakcji: **wynajem**

Wysokość składowania: **8 m**

Lokalizacja

Dzielnica: **Wawer**

Miejscowość: **Warszawa**

Powiat: **Warszawa**

Województwo: **Mazowieckie**

Opis techniczny

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Do wynajęcia parter budynku handlowo usługowy z częścią wysokiego magazynu. Powierzchnia około 400m², w tym magazyn powierzchnia 225m² wysokość około 9m. Budynek znajduje się przy głównej ulicy w Warszawie w pobliżu węzła Marsa/ Trasa Siekierkowska.

Lokal jest wykończony odmalowany, posiada duże witryny, posadzkę betonową z podgrzewaną podłogą wysokość części biurowej/wystawienniczej itp około 3.50m. Przed budynkiem niewielki parking, całość ogrodzona z szeroką bramą wjazdową, monitoring, ochrona Juwentus, internet światłowod, toaleta dla niepełnosprawnych. Budynek posiada wszystkim media: prąd, wodę, gaz i kanalizacje.

Do czynszu najmu należy doliczyć obowiązujący podatek vat oraz koszty eksploatacji media.

Bardzo dobra lokalizacja przy głównej ulicy, przy głównej ulicy z bliskim sąsiedztwem przystanków autobusowych i niedalekiej odległości od kolejki skm.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne