

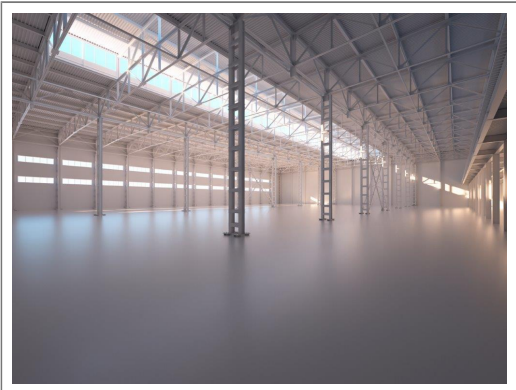
Obiekt na wynajem

30 000 PLN

30 PLN/m²

Mińsk Mazowiecki, Mazowieckie

1000m²



Number oferty: 9761/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	1000 m2
Powierzchnia działki:	4841 m2
Rok budowy:	2024 r.
Typ hali:	Płyta warstwowa
Typ transakcji:	wynajem

Lokalizacja

Miejscowość:	Mińsk Mazowiecki
Powiat:	Miński
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Bramy:	1
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Posadzka:	Bezpyłowa
Rodzaj ogrzewania:	CO miejskie
Dojazd dla TIR, Gaz, Prąd, Siła, Woda, Zaplecze socjalne	

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Anna Kilijanek

Telefon: 602 499 412

E-mail:

anna.kilijanek@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Do wybudowania pod klienta hala o powierzchni około 1000 m2 na działce około 5000 m2 zlokalizowanej w przemysłowej części Mińska Mazowieckiego.

Hala do wybudowania pod klienta od 1000 m2 do 3000 m2 i o wysokości do 14 m.

Przeznaczenie terenu wg miejscowego planu:

- 1) zabudowa usługowa i zabudowa produkcyjna;
- 2) obiekty budowlane i urządzenia budowlane służące do celów produkcyjnych, składowania i magazynowania.

Działka ma szerokość 38 m, wg planu powierzchnia biologicznie czynna to tylko 15% działki, co pozwala inwestorowi na stworzenie wielu miejsc parkingowych jak i placu manewrowego.

Ilość bram lub doków do ustalenia z najemcą.

Dostępna kanalizacja jak i gaz miejski.

Czynsz bazowy na poziomie 30 zł/m2 netto.

Umowa kilkuletnia.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne