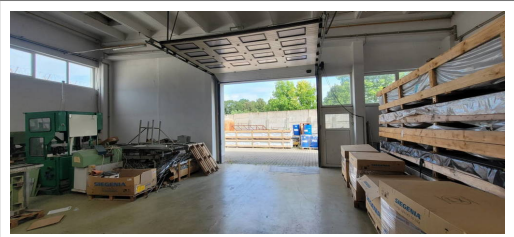


Obiekt na wynajem

81 900 PLN

19 PLN/m²



Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Leszek Goren

Telefon: 696 061 080

E-mail:

leszek.goren@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Barczewo, Warmińsko-Mazurskie

4200m²

Number oferty: 9728/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	4200 m2
Powierzchnia działki:	11587 m2
Przeznaczenie:	Inny, Magazyn
Typ budynku:	ProductionHall
Typ transakcji:	wynajem
Lokalizacja	
Miejscowość:	Barczewo
Powiat:	Olsztyński
Województwo:	Warmińsko-Mazurskie

Opis techniczny

Przyłącza mocy (kW):	150
Dojazd dla TIR, Plac manewrowy, Siła	

Opis obiektu

Do wynajęcia hala produkcyjna zlokalizowana w Barczewie, powiat olsztyński. Historycznie produkcja mebli, obecnie produkcja okien. Wymiary hali około 86x49 m, wysokość od 4,2 do 7 m. Konstrukcja żelbetonowa, dach koryta betonowe, ściany murowane, cały budynek dobrze ocieplony. Ogrzewanie promienniki gazowe. Dostępne wszystkie media: prąd 150 kW, gaz (średnie ciśnienie), woda i kanalizacja miejska. Budynek na działce ponad 1 ha. Teren oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania jako UP - zabudowa usługowa i/lub produkcyjna rozumiana jako usługi lub produkcja nieuciążliwe. UWAGA: dostęp do pracowników (produkcja/magazyn).

Oprócz czynszu - opłaty za media oraz kaucja. Podatek od nieruchomości w czynszu. Obok znajduje się druga hala o powierzchni 1500 m2, możliwość wynajmu. Istnieje możliwość zakupu całego terenu - działka 1,15 ha oraz dwie hale w sumie 5700 m2.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne