

Obiekt na wynajem

**75 000 PLN**

**46 PLN/m<sup>2</sup>**

Łódź, Łódzkie

**1600m<sup>2</sup>**



**Number oferty: 9714/3322/OHW**

Informacje podstawowe

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Powierzchnia biurowa:     | <b>517 m2</b>             |
| Powierzchnia całkowita:   | <b>1600 m2</b>            |
| Powierzchnia produkcyjna: | <b>1168 m2</b>            |
| Przeznaczenie:            | <b>Produkcja, Inny</b>    |
| Typ budynku:              | <b>Magazynowo-biurowy</b> |
| Typ transakcji:           | <b>wynajem</b>            |

Lokalizacja

|              |                |
|--------------|----------------|
| Miejscowość: | <b>Łódź</b>    |
| Powiat:      | <b>Łódź</b>    |
| Województwo: | <b>Łódzkie</b> |

Opis techniczny

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Małgorzata Grabowska

Telefon: 539 311 221

E-mail:

malgorzata.grabowska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

## Opis obiektu

Działka o powierzchni 6.553 m2

Powierzchnia zabudowana: 1.634 m2

Powierzchnia użytkowa: 1.685,7 m2

Powierzchnia zieleni: 826,4 m2

Powierzchnia utwardzona: 4.092,6 m2.

Powierzchnia handlowa (salon ekspozycyjny, stanowiska sprzedaży, biura, zaplecze): 517,84 m2

Powierzchnia usługowa (warsztatowa): 1.168,06 m2 ( hale warsztatowe, recepcja serwisu, magazyn części, biura, zaplecze)

Cena netto wynajmu - 75 tys/mies, sprzedaży 10 mln



tel. 22 873 83 73