

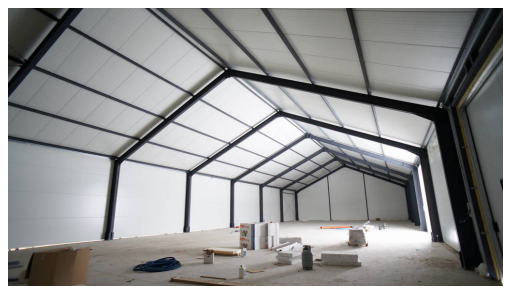
Obiekt na wynajem

30 000 PLN

35 PLN/m²

Pęcice, Mazowieckie

840m²



Number oferty: 9707/3322/OHW

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Leszek Goreń

Telefon: 696 061 080

E-mail:

leszek.goren@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa: **180 m2**

Powierzchnia całkowita: **840 m2**

Powierzchnia działki: **10000 m2**

Powierzchnia produkcyjna: **660 m2**

Przeznaczenie: **Magazyn**

Rok budowy: **2023 r.**

Typ budynku: **Magazynowo-biurowy**

Typ hali: **Płyta warstwowa**

Typ transakcji: **wynajem**

Lokalizacja

Miejscowość: **Pęcice**

Powiat: **Pruszkowski**

Województwo: **Mazowieckie**

Opis techniczny

Bramy: **1**

Droga dojazdowa: **Utwardzona**

Posadzka: **Bezpyłowa**

Rodzaj ogrzewania: **Pompa ciepła, CO własne**

Dojazd dla TIR, Plac manewrowy, Prąd, Siła, Woda, Zaplecze socjalne

Opis obiektu

Nowy obiekt przemysłowy o przeznaczeniu produkcyjno magazynowym w Michałowicach pod Warszawą. Odbiory przewidziane na koniec marca 2024.

Powierzchnia magazynowo produkcyjna 660 m2, szerokość hali 15 m, bez słupów nośnych, wysokość przy ścianie 4,5 oraz 8 m w szczycie. Dwie suwane bramy poziom zero, 4x4m. Biuro od frontu z bezpośrednim dostępem do hali, powierzchnia około 180 m2.

Ogrzewanie pompa ciepła, woda i kanalizacja miejska, dodatkowo studnia. Siła oraz panele fotowoltaiczne na dachu.

Na jednej dużej działce znajdują się dwa takie (bliźniacze) budynki.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne