

Obiekt na sprzedaż

16 500 000

PLN

2200 PLN/m²



Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Jakub Pawiński

Telefon: 795 183 770

E-mail:

jakub.pawinski@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Piaseczno, Mazowieckie

7500m²

Number oferty: 2152/3322/OHS

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa: **1000 m2**

Powierzchnia całkowita: **7500 m2**

Powierzchnia działki: **18117 m2**

Powierzchnia produkcyjna: **6500 m2**

Przeznaczenie: **Magazyn**

Rok budowy: **2017 r.**

Typ hali: **Płyta warstwowa**

Typ transakcji: **sprzedaż**

Wysokość składowania: **9 m**

Lokalizacja

Miejscowość: **Piaseczno**

Powiat: **Piaseczyński**

Województwo: **Mazowieckie**

Opis techniczny

Bramy: **1**

Nośność posadzki: **5000 kg/m2**

Nośność suwnicy: **3200 kg**

Przyłącza mocy (kW): **1500**

Rodzaj ogrzewania: **Gazowe**

Alarm, Gaz, Monitoring, Prąd, Siła, Światliki, Woda,
Zaplecze socjalne

Opis obiektu

Na sprzedaż nieruchomość położona w okolicach Piaseczna. Działka 1,81 ha zabudowana budynkami produkcyjno - biurowymi o łącznej powierzchni 7500 m2.

Hale stanowią powierzchnię ok 6500 m2 jest to kilka budynków częściowo połączonych ze sobą, wysokość 9 m, posadzka bezpyłowa, doświetlona światłem dziennym, dwie hale wyposażone są w suwnicę 3,2 T, dostęp poprzez duże bramy poziom 0.

Biuro klimatyzowane dwu kondygnacyjne 629 m2 oraz 377 m2.

Teren posiada MPZP, dostępne media: gaz, prąd 1,5 MW, szambo (możliwość podłączenia kanalizacji), woda miejska oraz własna studnia głębinowa.

Teren utwardzony 5700 m2.

Cena: 16,5 miliona zł netto.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne