

Obiekt na wynajem

86 800 PLN

15 PLN/m²

Piotrków Trybunalski, Łódzkie

5600m²



Number oferty: 9623/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:

5600 m2

Przeznaczenie:

Produkcja

Typ transakcji:

wynajem

Lokalizacja

Miejscowość:

Piotrków

Trybunalski

Powiat:

Piotrków

Trybunalski

Województwo:

Łódzkie

Opis techniczny

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Małgorzata Grabowska

Telefon: 539 311 221

E-mail:

malgorzata.grabowska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

MAGAZYN

- Betonowo-stalowa konstrukcja
- Wysokość w świetle 10 m
- Siatka konstrukcyjna beton/stal
- Wytrzymałość posadzki 5 T/m2
- Ogrzewanie gazowe do 16°C przy temperaturze zewnętrznej -20°C
- Naturalne oświetlenie przez świetliki i klapy dymowe
- Poziom natężenia oświetlenia podstawowego na powierzchni otwartej hali magazynu (bez regałów i towarów): 200 lux oraz przy dokach 300 lux
- Dopuszczalne, obliczeniowe obciążenie ogniowe do 4 000 MJ/m2
- Instalacja tryskaczowa nad całą powierzchnią hali, system ESFR
- Hydranty przeciwpożarowe wewnętrzne i zewnętrzne

BIURO

- Konstrukcja umożliwia swobodny podział biura i powierzchni socjalnych
- Ogrzewanie utrzymujące temperaturę do 20°C

przy temperaturze zewnętrznej -20°C

- Minimalne średnie natężenie oświetlenia podstawowego na powierzchniach biurowych od 200 do 500 lux (w zależności od specyfiki pomieszczenia)

- Nowoczesny system telekomunikacyjny

OTOCZENIE

- Teren ogrodzony z całodobową ochroną

- Place manewrowe o minimum 35 m głębokości

- Szerokie miejsca parkingowe dla samochodów ciężarowych

i osobowych

- Główna brama wjazdowa z telewizją przemysłową

LOKALIZACJA

Piotrków Trybunalski w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A1 i drogi ekspresowej S8

 tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne