

Obiekt na wynajem

15 000 PLN

44 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

340m²



Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Leszek Goreń

Telefon: 696 061 080

E-mail:

leszek.goren@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Number oferty: 9612/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	175 m2
Powierzchnia całkowita:	340 m2
Powierzchnia działki:	510 m2
Powierzchnia produkcyjna:	130 m2
Przeznaczenie:	Magazyn, Inny
Rok budowy:	1996 r.
Typ budynku:	ProductionHall
Typ hali:	Murowana
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	3 m

Lokalizacja

Dzielnica:	Włochy
Miejscowość:	Warszawa
Powiat:	Warszawa
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Bramy:	1
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Rodzaj ogrzewania:	CO własne, Olejowe
Komunikacja miejska, Plac manewrowy, Prąd, Siła, Woda, Zaplecze socjalne	

Opis obiektu

Do wynajęcia murowany budynek produkcyjny / warsztatowy na warszawskich Włochach. Budynek z roku 1996, do adaptacji, po remoncie i odświeżeniu. Obiekt gotowy do użytku. Część produkcyjna o powierzchni łącznej 130 m2, wysokość 3,45 m. Cztery bramy wjazdowe o wysokości 2,52 m. Ogrzewanie własne, piec na olej opałowy. Woda i kanalizacja miejska. Gaz możliwy do podłączenia, w drodze. Część biurowo socjalna o powierzchni około 175 m2 plus klatka schodowa - trzy kondygnacje. Całość na działce 510 m2, utwardzonej kostką.

Przeznaczenie: produkcja z zapleczem socjalnym i biurowym, drukarnia, warsztat samochodowy, sklep, sklep internetowy, hurtownia itp.

Czynsz najmu (brutto) 15000 zł miesięcznie. Dodatkowo opłaty media plus kaucja.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne