

Obiekt na wynajem

18 600 PLN

2 PLN/m²

Nowy Konik, Mazowieckie

0m²



Number oferty: 49/3322/OGW

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Informacje podstawowe

Powierzchnia działki:

9300 m2

Typ transakcji:

wynajem

Lokalizacja

Miejscowość:

Nowy Konik

Powiat:

Miński

Województwo:

Mazowieckie

Opis techniczny

Opis obiektu

Wydzierżawię działkę o powierzchni 9 300 m² w gminie Halinów. Działka ma dostęp do prądu, wody, gazu.

Działka w tej chwili oznaczona jest symbolem MN, tzn. teren zabudowy mieszkaniowej, ale właściciel złożył wniosek o zmianę w MPZP, ponieważ działka nie ma potencjału mieszkaniowego.

Nad działką przebiegają dwie linie elektroenergetyczne: w północnej stronie działki wysokiego napięcia 400KV, a w południowej stronie średniego napięcia, co narzuca konkretne ograniczenia, np. ochronny pas terenu o szerokości 45 m w obie strony od osi linii (służby energet. muszą mieć dostęp).

Powierzchnia biologicznie czynna działki nie może być mniejsza niż 40%.

W sąsiedztwie znajduje się tylko jeden domek letniskowy.

Właściciel sprzeda lub wydzierżawi oferowaną nieruchomość.

Cena ofertowa 2zł/m² netto

 tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne