Obiekt na sprzedaż

5 500 000 PLN
1375 PLN/m²

Pułtusk, Mazowieckie

4000m²



Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Anna Kilijanek
Telefon: 602 499 412
E-mail:
anna.kilijanek@magazyny24.net
Numer licencji: 10278

Number oferty: 2127/3322/OHS

Informacje podstawowe

Powierzchnia biurowa:	**370 m2**
Powierzchnia całkowita:	**4000 m2**
Powierzchnia działki:	**7000 m2**
Przeznaczenie:	**Produkcja, Magazyn**
Typ budynku:	**Magazynowo-biurowy**
Typ hali:	**Murowana**
Typ transakcji:	**sprzedać**
Wysokość składowania:	**4 m**

Lokalizacja

Miejscowość:	**Pułtusk**
Powiat:	**Pułtuski**
Województwo:	**Mazowieckie**

Opis techniczny

Bramy:	**1**
Posadzka:	**Pyląca**
Przyłącza mocy (kW):	**60**

Prąd, Siła

Opis obiektu

Do sprzedania hala murowana o powierzchni 4000 m2 w Pułtusku na działce 7000 m2.
Hala podzielona na dwa poziomy każdy po 2000 m2.
Magazyn o przeznaczeniu magazynowo/produkcyjnym.
Wysokość 4 m do konstrukcji na parterze i 3 m na piętze.
Magazyn nieogrzewany, media jakie są dostępne to prąd i moc energetyczna, własne transformator. Obecnie na poziomie 60 kW - możliwość zwiększenia.
Gaz i kanalizacja w budynku biurowym, przyległym do magazynu.
Hala ma dostęp do światła dziennego.
Do magazynu przylega część biurowo socjalna o powierzchni 370 m2.

Magazyn na terenie ogrodzonym, z placem manewrowym i swobodnym dostępem dla

samochodów typu TIR.
Cena za zakup 5 500 000 zł netto.

tel. 22 873 83 73
magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne