

Obiekt na wynajem

44 370 PLN

29 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

1530m²



Number oferty: 9508/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:	1530 m2
Przeznaczenie:	Produkcja
Typ hali:	Płyta warstwowa
Typ transakcji:	wynajem
Wysokość składowania:	8 m

Lokalizacja

Dzielnica:	Bielany
Miejscowość:	Warszawa
Powiat:	Warszawa
Województwo:	Mazowieckie

Opis techniczny

Bramy:	1
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Nośność posadzki:	8000 kg/m2
Posadzka:	Bezpyłowa
Rodzaj ogrzewania:	Gazowe
Dojazd dla TIR, Gaz, Komunikacja miejska, Monitoring, Ochrona, Plac manewrowy, Prąd, Siła, Światliki, Woda	

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Do wynajęcia ogrzewana hala magazynowo-produkcyjna o pow. 1530m2, wyposażona w suwnice o nośności 8t. Posadzki bezpyłowe 5 t/m2, brama wjazdowa z poziomu 0. Możliwość wynajęcia powierzchni biurowej z bezpośrednim wejściem na hale.

Wyposażenie: posadzka bezpyłowa, ogrzewanie w formie promienników gazowych (temp. zimą + 15 - 18 stopni C).

Do hali prowadzi brama 5m x 4,8m.

Hala znajduje się na terenie kompleksu magazynowo- produkcyjnego, który jest całodobowo monitorowany i chroniony. Swobodny wjazd i wyjazd dla tirów, parkingi dla pracowników. Znakomita komunikacja miejska oraz bezproblemowy dojazd dla aut.

Koszt netto: czynsz najmu 20,5 zł /m² + 8,5 zł /m² opłata eksploatacyjna,
Obiekt dostępny od 1 lipca 2022r.



tel. 22 873 83 73

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne