

Obiekt na wynajem

9 245 PLN

43 PLN/m²

Warszawa, Mazowieckie

215m²



Number oferty: 4806/3322/OHW

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita:

215 m2

Przeznaczenie:

Inny, Produkcja

Typ transakcji:

wynajem

Lokalizacja

Dzielnica:

Ochota

Miejscowość:

Warszawa

Powiat:

Warszawa

Województwo:

Mazowieckie

Opis techniczny

Kontakt do agenta prowadzącego

Osoba: Elżbieta Wilczyńska

Telefon: 795 181 342

E-mail:

elzbieta.wilczynska@magazyny24.net

Numer licencji: 10278

Opis obiektu

Oferowany lokal to wysoki parter w jednokondygnacyjnym budynku, przylegającym do większego; stanowi wydzieloną całość z dwoma wejściami bezpośrednio z parkingu z dwóch stron i ma powierzchnię 215 m²; podzieloną w tej chwili na halę 155 m² oraz za lekką ścianą 60 m², które mogą być wykorzystane jako biuro i część socjalna (wc); wysokość 3, 2 m (do sufitu podwieszanego, 3,4 m do stropu)

Idealny na działalność usługowo-handlową. Lokal jest jasny, przestronny i odnowiony. Z dwóch stron budynku dostępne miejsca parkingowe dla klientów.

Cena 43zł/m²

Lokal znajduje się w kompleksie biurowo -handlowo -usługowym przy węźle Łopuszańska/Jerozolimskie - 700 m oddalonego od węzła Salomea , który jest bezpośrednio skomunikowany z Południową obwodnicą miasta (1,3 km) i Autostradą A2 (5,5 km):

-bezpośredni dojazd ze Śródmieścia, Mokotowa, Ursynowa, Okęcia, Ursusa, Woli i Bemowa,

-dogodna komunikacja MZK (zajezdnia Kleszczowa) i WKD (stacja Rakowiec), PKP

Dworzec Zachodni,
-bliskość tras wylotowych w kierunku Poznania, Krakowa i Katowic,

 **tel. 22 873 83 73**

magazyny24.net
Nieruchomości komercyjne